

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

LEZOKO UDALA

Behin betikoz onartzea Altzate AOU 16ko (MPAU)-a

Alkatetzaren 2022-10-21eko D22/1076 Dekretuaren bidez, behin betikoz onartu da Altzate 16 eremuko Urbanizatzekeo Jarduketa Programaren aldaketa (MPAU).

Halaber akordio hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzea ere erabaki zuen, edukien laburpen batekin. Laburpenean, honako hauek jasoko dira gutxienez:

Eremuaren identifikazioa: HIE 16 Altzate eremuko Jarduketa Integrata.

Sailkapena: Hiri lurra.

Kalifikazioa: Egoitza.

Eremuari izendaturiko Hirigintza eraikigarritasuna Lezoko udalerrian: 15.532 m²s.

Jarduketa Sistema: Jarduketa pribatua. Konzertazioa.

Exekuzio materialaren Aurrekontua: 6.759.748 €.

Urbanizatze Lanen Programazioa: urbanizatze lanak, Hirigintza proiektua behin betiko onartu eta lau urteko epean burutuko dira lau fasetan.

Lezon eraikiko diren partzelak eraikitzekeo lizentzia-eskaera urtebeteko epean egingo da, urbanizazio-proiektua onartzen denetik kontatzen hasita.

Erabakiaren aurkako errekurtsioak:

a) Auzitara jo aurretik, eskatzaileak, hala nahi izanez gero, erabakia berraztertzekeo errekurtsioa aurkez dezake 39/2015 Legearen arabera.

Horretarako, hilabeteko epea dauka, erabaki honen jakinarazpena jaso eta biharamunetik hasita.

Errekurtsioa aurkeztekotan erabakia hartu duen organo-arengana jo behar da.

b) Bestela, administrazioarekiko auzi-errekurtsioa aurkez dezake zuzen-zuzenean.

Horretarako, bi hilabeteko epea dauka, erabaki honen jakinarazpena jaso eta biharamunetik hasita.

Errekurtsioa aurkeztekotan, EAEko Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzitarako Donostiako epaitegira jo behar da.

Lezo, 2022ko urriaren 25a.—Jesus Maria Martiarena Jaca, alkatea. (6703)

AYUNTAMIENTO DE LEZO

Aprobar definitivamente la (MPAU) del AOU 16 Altzate

Mediante Decreto de Alcaldía D22-1076 de fecha 21-10-2022 se ha aprobado definitivamente la Modificación del Programa de Actuación Urbanizadora (MPAU) del AOU 16 Altzate.

De igual manera acordó publicar en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa este acuerdo, con un resumen de los contenidos. En el resumen se recogerán como mínimo estos puntos:

Identificación del ámbito: Actuación Integrada, del ámbito AOU 16 Altzate.

Clasificación: Suelo Urbano.

Calificación: Residencial.

Edificabilidad urbanística asignada al ámbito en el municipio de Lezo: 15.532 m²t.

Sistema de actuación: Régimen de ejecución privada. Concertación.

Presupuesto ejecución material: 6.759.748 €.

Programa de los Trabajos de Urbanización: se establece un plazo de 4 años desde ejecución desde la aprobación definitiva del proyecto de urbanización, en cuatro fases.

Las licencias de edificación de las parcelas a edificar en el municipio de Lezo se solicitaran en el plazo de un año desde la aprobación del proyecto de urbanización.

Recursos contra esta resolución:

a) La persona solicitante, si así lo desea, puede presentar un recurso de reposición, antes de acudir al contencioso (Ley 39/2015).

Para ello tiene el plazo de un mes a partir del día siguiente a recibir la notificación de esta resolución.

De presentar recurso debe dirigirse ante el mismo órgano que lo ha dictado.

b) De lo contrario, puede presentar directamente un recurso contencioso-administrativo.

Para ello tiene el plazo de dos meses a partir del día siguiente a recibir la notificación de esta resolución.

De presentar recurso debe dirigirse al Juzgado de lo contencioso-administrativo de San Sebastián del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco.

Lezo, a 25 de octubre de 2022.—El alcalde, Jesus Maria Martiarena Jaca. (6703)